

**Projekt utwardzenia terenu, wykonanie
10 miejsc postojowych, wymiana nawierzchni
utwardzonej na działce 137/2**

Zamawiający :

**GMINA I MIASTO SZADEK
ul. Warszawska 3, 98-240 Szadek**

Lokalizacja:

**Powiat Zduńska Wola
Gmina Szadek
działka nr ewid. 137/2,**

Sporządził :

mgr inż. arch. Marcin Przybylski

Jednostka projektowa :

"PERSPEKTYWA"
Biuro architektoniczne,
ul. Warszawska 16d, 98-100 Łask,
tel. kom.: 512-250-414
e-mail: perspektywa.lask@gmail.com

Wrzesień 2013 r.

Spis treści

1. Strona tytułowa	str. 1
2. Spis treści.....	str. 2
3. Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego projektantów, zaświadczenia o przynależności projektantów do Izb	str. 3
4. Opis techniczny	str. 5
5. Projekt zagospodarowania terenu 1:500 (Rys. A1).....	str.9
6. Przekrój, wzór kostki (Rys.A2).....	str.10

1. Część ogólna – Opis techniczny

1.1. Nazwa zadania

Utwardzenie terenu, wykonie 10 miejsc postojowych, wymiana nawierzchni utwardzonej na działce 137/2

Lokalizacja: Gmina Szadek
Powiat Zduńska Wola
działka nr ewid. 137/2/,

Inwestor: Miasto i Gmina Szadek
Ul. Warszawska 4
98 – 240 Szadek

Podstawa opracowania:

- zlecenie inwestora
- wizja lokalna
- mapa sytuacyjno-wysokościowa skala 1:500

1.2. Przedmiot i zakres robót objętych opracowaniem

Przedmiotem niniejszego projektu są prace obejmujące Utwardzenie terenu, wykonie 10 miejsc postojowych, wymiana nawierzchni utwardzonej na działce 137/2. W zakres odnowy wchodzi :

- wymiana nawierzchni utwardzonej chodnika – zgodnie z częścią graficzną (wymiana istniejących betonowych płyt chodnikowych 50x50 na kostkę brukową typu „H” w kolorze szarym)
- wykonanie 10 miejsc postojowych (w tym dla niepełnosprawnych)
- utwardzenie terenu tłuczniem kamiennym (plac manewrowy dla miejsc postojowych)
- usunięcie 3 drzew – po uzyskaniu niezbędnych wymaganych prawem pozwoleń

1.3. Położenie

Teren objęty pracami projektowanymi znajduje się w centrum miejscowości Szadek na osiedlu zabudowy wielorodzinnej na działce nr ewid 137/2

1.4. Wymiana nawierzchni betonowej - chodnik

Projektuje się wymianę istniejącej nawierzchni utwardzonej (betonowych płyt chodnikowych 50x50) – zgodnie z częścią graficzną na kostkę brukową typu „H” grubości 6cm w kolorze szarym wraz z krawężnikami drogowymi (szerokości 15cm). Poziomem nowej nawierzchnię należy doapsować się w sposób płynny z istniejącą nawierzchnią (nie wymieniana). Na wjazdach na miejsca postojowe należy nawierzchnię obniżyć (nie mniej niż 5cm nad poziomem istniejącej nawierzchni jezdni). Należy usunąć starą nawierzchnię w miejsce wskazane przez Inwestora. Podłoże pod projektowaną nawierzchnię utwardzoną (kostkę) należy wykorytować, z ręcznym profilowaniem i zagęszczeniem podłoża, wykonać podsypkę z kruszywa naturalnego (warstwa odsączająca) piasku o frakcji ziaren do 2 mm -grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm, następnie wykonać podbudowę właściwą, frakcja ziaren 31,5-63 mm, uzupełniona od góry kruszywem o frakcji 0-31,5 mm grubość warstwy po zagęszczeniu 15cm, następnie należy ułożyć warstwę wyrównawczą z podsypki cementowo piaskowej grubości 4 cm i kostkę betonową grubości 6cm (typu H) z wypełnieniem spoin piaskiem. Chodnik należy zakończyć ułożeniem krawężników drogowych betonowych 15x30cm na ławie 30x30 z betonu B-15.

Ukształtowanie (spadki) projektowanego utwardzenia mają pozostać zachowane, ewentualne niewielkie zmiany mogą zostać wprowadzone na życzenie inwestora.

1.5. Utwardzenie terenu tłuczniem kamiennym/ miejsca postojowe

W związku z brakiem wystarczającej ilości miejsc postojowych na terenie zabudowy mieszkalniowej wielorodzinnej projektuje się wykonanie 10 miejsc postojowych dla samochodów osobowych. Projektuje się również utwardzenie terenu przeznaczoną na przestrzeń manewrową dla miejsc postojowych i stanowiących miejsce gromadzenia śniegu z miejsc postojowych w okresie zimowym. W celu wykonania utwardzenia terenu należy usunąć warstwę humusu w miejsce wskazane przez Inwestora. Podłoże pod projektowane utwardzenie terenu należy wykorytować, z ręcznym profilowaniem i zagęszczeniem podłoża, należy wykonać podsypkę z kruszywa naturalnego (warstwa odsączająca) piasku o frakcji ziaren do 2 mm -grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm, następnie wykonać warstwę właściwą, frakcja ziaren 31,5-63 mm, uzupełniona od góry kruszywem o frakcji 0-31,5 mm grubość warstwy po zagęszczeniu 15cm. Utwardzenie terenu należy zakończyć ułożeniem krawężników drogowych betonowych 15x30cm na ławie 30x30 z betonu B-15. Na utwardzonym terenie projektuje się 10 miejsc postojowych [8 miejsc

standardowych – 2,3x5 i 2 dla osób niepełnosprawnych 3,6x5m]. Miejsca dla osób niepełnosprawnych należy oznaczyć znakami umieszczonymi na słupkach stalowych zamocowanych zgodnie z zaleceniem producenta.

1.6. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz za zgodność z dokumentacją projektową tj. zgłoszeniem robót, specyfikacją techniczną, zaleceniami inwestora.

2. Wymagania dotyczące właściwości materiałów

- Wykonawca zobowiązany jest do zastosowania materiałów zgodnie z obowiązującymi normami i aprobatami technicznymi,
- materiały powinny być składowane przez Wykonawcę zgodnie z warunkami i wymaganiami podanymi przez producenta,
- materiały i urządzenia powinny posiadać niezbędne atesty i certyfikaty zgodności dopuszczające je do użytku
- miejsce składowania materiałów będzie zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Inwestorem
- przy zastosowaniu materiałów lub rozwiązań alternatywnych należy uzyskać zgodę Inwestora nie później niż dwa tygodnie przed zamierzonym użyciem tych materiałów lub zastosowaniem alternatywnych rozwiązań, celem ich wcześniejszego zbadania.

3. Wymagania dotyczące sprzętu, maszyn i narzędzi

Prace budowlane można wykonywać przy pomocy wszelkiego sprzętu zaakceptowanego przez Inwestora oraz dopuszczone do pracy i użytku na terenie RP.

4. Wymagania dotyczące transportu

Materiały budowlane powinny być pakowane, przechowywane i transportowane w sposób wskazany przez producenta i w normach. Podczas transportu należy wykazać szczególną ostrożność aby nie uszkodzić materiałów do wbudowania.

5. Wymagania dotyczące wykonania robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z dokumentacją projektową tj. zgłoszeniem robót i umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i jakość wykonanych robót.

6. Wymagania stawiane Wykonawcy

- Obowiązkiem Wykonawcy jest utrzymanie porządku i ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy i terenach przyległych,
- Przestrzeganie obowiązujących przepisów BHP i ppoż. w trakcie realizacji robót,
- Wykonanie zadania zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, z harmonogramem organizacji i wykonania robót, warunkami technicznymi, normami i zasadami wiedzy technicznej,
- Uzyskiwanie akceptacji Inwestora dla rodzaju i jakości proponowanych materiałów.
- W przypadku ewentualnych odstępstw od założeń projektowych należy konsultować z Inspektorem Nadzoru i Inwestorem.
- Do obowiązków Wykonawcy należy zaopatrzenie, dowóz i zabezpieczenie materiałów niezbędnych do wykonania zadania.

7. Inne

- W razie konieczności wykonawca wykona na własny koszt projekt organizacji ruchu i dopełni formalności i opłat związanych z zajęciem pasa drogowego
- Dopuszcza się zmiany w projekcie pod warunkiem uzyskania pozytywnej opinii , Inwestora
 - Dokumentacja projektowa oraz przedmiar robót zostały wykonane na podstawie podstawie mapy opiniodawczej – może zawierać rozbieżności ze stanem faktycznym, przed przystąpieniem do przetargu należy wykonać własne obmiary.